

Số: 645/TTr-KT&HT

Yên Thế, ngày 20 tháng 10 năm 2022

TỜ TRÌNH

**Về việc phê duyệt thiết kế - dự toán đầu tư xây dựng
Công trình: Cải tạo, sửa chữa trạm bơm Đồng Khách (cũ).**

Kính gửi: UBND huyện Yên Thế.

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT - BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/08/2021 của Bộ Xây dựng xác định giá ca máy và thiết bị thi công xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 19/2022/QĐ-UBND của UBND tỉnh Bắc Giang về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 292/QĐ-SXD ngày 15/10/2021 của Sở Xây dựng tỉnh Bắc Giang về việc công bố đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Thông báo thẩm định số 644/KTHT-XD ngày 20/10/2022 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng;

Sau khi xem xét, Phòng Kinh tế và Hạ tầng đề nghị UBND huyện Yên Thế phê duyệt thiết kế - dự toán đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa trạm bơm Đồng Khách (cũ) với những nội dung như sau:

1. Tên công trình: Cải tạo, sửa chữa trạm bơm Đồng Khách (cũ).

2. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Yên Thế.
3. Mục tiêu đầu tư xây dựng: Đảm bảo hệ thống tưới tiêu cho mùa vụ.
4. Các quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng chủ yếu áp dụng:
 - TCVN 9361: 2012 Công tác nền móng - Thi công và nghiệm thu.
 - TCVN 4085: 2011 Kết cấu gạch đá. Quy phạm thi công và nghiệm thu.
 - TCVN 5574: 2012 Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép.
 - TCXDVN 303: 2004 Công tác hoàn thiện trong xây dựng - Thi công và nghiệm thu.
 - QCVN 04-05-2012-BNNPTNT - Công trình thủy lợi - các quy định chủ yếu về thiết kế.
 - TCVN 4118-2012 - Công trình thủy lợi - hệ thống tưới tiêu - yêu cầu thiết kế.
5. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:
 - * **Nhà trạm bơm:**
 - Xây dựng nhà trạm bơm diện tích 18m², kích thước (3,6x5,0)m cao đến dạp trần 3,6m.
 - Nhà xây trên nền nhà cũ, móng sâu 1,0m; móng, tường xây bằng gạch BTKN, giằng móng (0,22x0,25)m đổ BTCT M200 đá 1x2; xây, trát vữa xi măng M75 dày 1.5cm, sơn một nước lót 2 nước phủ.
 - Phần cửa bằng khung thép hộp 25x50x1.4mm, huỳnh tôn dập dày 1.8mm, gồm 01 cửa chính D1 (1,2x2,2)m và 01 cửa sổ S1(1,2x1,3)m; Hoa sắt cửa sổ bằng thép vuông đặc 12x12mm;
 - Phần mái: Trần nhà đổ bê tông cốt thép M200 đá 1x2 dày 10cm, thép chịu lực D16, thép đai D8a150;
 - Nền nhà: Đắp bù nền bằng CPDD loại 2 dày 15cm, đổ bê tông nền M200 đá 1x2 dày 10cm, lát nền bằng gạch cotto không men 40x40cm;
 - Đào xúc đất hữu cơ, đắp nền xung quanh nhà trạm bằng cấp phối đá dăm loại II, đổ bê tông nền đá 1x2, M200 dày 15cm;
 - ***Phần đường ống:** Thay thế toàn bộ đường ống hút ống xả bằng ống thép đen D219x4,78mm sơn chống rỉ 1 nước lót 2 nước phủ; Các đoạn ống được nối với nhau bằng phương pháp mặt bích; Thay thế chỗ bơm;
 - ***Phần bể hút, bậc lên xuống:**
 - Đắp bờ quây, bơm nước hồ móng để phục vụ thi công;
 - Bể hút chiều dài 5,6m rộng 2,5m sâu hơn mực nước thấp nhất 1,8m;
 - Đáy bể bằng bê tông đá 1x2 M200 dày 20cm, tường xây bằng gạch BTKN VXM M75, trát VXM M75 dày 1,5cm; Đầu bể giáp trạm bơm xây tường chắn và đổ bê tông nền phục vụ tháo lắp sửa chữa ống;
 - Xây bậc lên xuống cạnh bể xả phục vụ công tác bảo trì bảo dưỡng và xử lý sự cố, bậc rộng 1,2m, gồm 15 bậc, mỗi bậc rộng 30cm;
 - * **Kè bờ dẫn dòng:**
 - Kè bờ hai bên dòng chính dẫn vào bể hút chống sạt lở, đoạn L1,2 dài 25m, đoạn L3 dài 7,4m;
 - Kè bằng đá hộc VXM M75; móng, tường kè kích thước rộng 1,3m, sâu 1,0m; tường kè hình thang đáy rộng 1,1m đỉnh 0,5m;

6. Tổ chức tư vấn lập dự án: Công ty TNHH MTV tư vấn đầu tư và xây dựng Tiên Vương.

7. Chủ nhiệm lập dự án: Đoàn Bình Minh.

8. Địa điểm xây dựng: Xã Tam Hiệp.

9. Diện tích sử dụng đất: 120 m².

10. Loại cấp công trình: Công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn, cấp IV.

11. Số bước thiết kế: Một bước (thiết kế bản vẽ thi công).

12. Phương án xây dựng: Cải tạo sửa chữa, kết hợp xây mới.

13. Thiết bị công nghệ: Không.

14. Phương án GPMB, tái định cư: Không.

15. Tổng mức đầu tư: **515.299.000** đồng.

(Bằng chữ: Năm trăm mười lăm triệu hai trăm chín chín nghìn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây lắp:	436.317.000
- Chi phí quản lý dự án:	13.182.000
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	38.388.000
- Chi phí khác:	2.874.000
- Dự phòng:	24.538.000

16. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện.

17. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

18. Thời gian thực hiện: Năm 2022.

19. Thời hạn sử dụng công trình: 20 năm.

20. Các nội dung khác: Không.

Phòng Kinh tế và Hạ tầng đề nghị UBND huyện phê duyệt thiết kế - dự toán đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa trạm bơm Đồng Khách (cũ), để chủ đầu tư triển khai thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Các cơ quan liên quan;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Phùng Minh Sơn